ROZWÓJ POLSKI WSCHODNIEJ
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

RARR
RZESZOWSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO

UNIA EUROPEJSKA
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

RZESZOWSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO S.A
W RZESZOWIE
35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
KRS 0000008207
NIP 823-00-10-538 ; REGON 690260330
Kapitał zakładowy: 8.691.000 PLN,
opłacony w całości

SPECYFIAKCJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w rozporządzeniu
wydanym na podstawie art.. 11 ust. 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 233 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
na podstawie powołanej ustawy
na wykonanie zadania
o znaku: **21/2010/CZP**

Pod nazwą:
Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT)- II Etap
Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody
oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków
w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie.

Zadanie realizowane w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej
Oś Priorytetowa 1 Nowoczesna Gospodarka Działanie 1.3 Wspieranie Innowacji

Specyfikacja zatwierdzona :
Uchwałą Zarządu RARR S.A.
Nr 47/2010 z dnia 7.05.2010

PREZES ZARZĄDU
Waldemar Pijar

WICEPREZES ZARZĄDU
Janusz Ramski

1. ZAMAWIAJĄCY

Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A w Rzeszowie
35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
KRS 000008207
NIP 8130010538 ; REGON 690260330
Tel. 017 86 76 200 fax. 017 85 20 611

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia powoływana dalej jako „SIWZ" oznaczone jest znakiem: **21/2010/CZP**
Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 233 poz. 1655 z późniejszymi zmianami) , powoływanej dalej jako „ustawa".

4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu Państwa w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej, Oś priorytetowa 1 Nowoczesna Gospodarka , Działanie I.3 Wspieranie Innowacji w ramach Projektu pod nazwą:
Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT)- II Etap.

5. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem inwestycji jest realizacja sieci wodociągowo- kanalizacyjnej dla zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków sanitarnych z przewidzianej do realizacji Strefy S1-3 Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego .

Roboty budowlane wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) – 45000000-7
45111200-0; 45231300-8; 45232150-8; 45232400-6; 45232423-3; 45232410-9; 45232221-7; 45315600-4; 45315700-5; 45233140-2; 45342000-6;

5.1. wodociąg ciśnieniowy z rur PE-100 o średnicy 315x18,7 mm SDR 17 PN 10 od magistrali wodociągowej ϕ 500 mm do pompowni wody o długości 3341,0m ;

5.2. wodociąg ciśnieniowy z rur PE-100 ϕ 315 o średnicy 315x28,6 mm SDR 11 PN 16 od pompowni do węzła W 45 o długości 2419,0 m;

Całkowita długość wodociągu wynosi 5760 m.

5.3. pomiar wody zlokalizowany na granicy m. Rzeszowa i gminy Trzebownisko,

5.4. pompownia wody kontenerowa o wydajności 70 l/sek.,

5.5. kanalizacja sanitarna ciśnieniowa o średnicy 315x18,7 mm SDR 17 PN10 z odprowadzeniem ścieków do kolektora o średnicy 800 mm w Rzeszowie w rejonie ul. Ornej z podziałem na następujące trasy:

- trasa od SR1 do pompowni P3 o długości 2152,0m

- trasa od SR2 do pompowni P2 o długości 1289,0m
- trasa od SR3 do pompowni P1 o długości 3830,0m

Całkowita długość kanalizacji sanitarnej wynosi 7271,00 m, długość kanałów grawitacyjnych 20,00 m.
Razem kanalizacja sanitarna ciśnieniowa i grawitacyjna wynosi 7291,00 m.

- przepompownie ścieków sanitarnych P1, P2, P3 o wydajności 63 l/ sek. każda,
- pomiar ilości odprowadzania ścieków,
- przebudowa przyłącza gazu n/c o średnicy 32 mm, długości 9 m,
- zasilanie elektroenergetyczne przepompowni ścieków P1, linia kablowa nN o długości 385,00 m,
- zasilanie elektroenergetyczne przepompowni P2 z istniejącej linii SN 15 kV, linia kablowa SN o długości 80,00 m oraz stacja trafo napowietrzna, transformator olejowy 15/0,4 kV oraz przyłącz kablowy n/N o długości 20,00 m,
- zasilanie elektroenergetyczne przepompowni ścieków P3 oraz pomiar zużycia wody – linia kablowa nN o długości 585,00 m,
- zasilanie elektroenergetyczne pomiaru ścieków – linia kablowa nN o długości 161,00 m,
- instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P1, P2, P3, pompowni wody, studni pomiarowej ścieków sanitarnych,
- droga dojazdowa do pompowni ścieków P2, kategoria KR-1, długość 89,24 m oraz plac manewrowy o powierzchni 141,00 m,
- budowa ogrodzenia pompowni ścieków P1, P2 + pompowni wody, P3 oraz pomiaru ilości odprowadzanych ścieków.

5.6. Każdy z oferentów winien dokonać wizji lokalnej celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do przygotowania oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszt wizji lokalnej poniesie Oferent.

6. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - Nierozerwalną część SIWZ stanowi dokumentacja projektowa definiująca szczegółowo zakres przedmiotu zamówienia:

6.1. Projekt budowlany

6.1.1	TOM I	Projekt zagospodarowania terenu,
6.1.2	TOM II	Projektowany wodociąg ciśnieniowy tranzytowy wraz z pompownią wody oraz kanalizacja sanitarna ciśnieniowa wraz z przepompowniami ścieków,
6.1.3	TOM III	Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne,
6.1.4	TOM IV	Projektowany dojazd do przepompowni,
6.1.5	TOM V	Przebudowa istniejącego przyłącza gazu.

6.2. Projekty wykonawcze

6.2.1 Projekt wykonawczy - budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków ,

6.2.2 Projekt wykonawczy - projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne,

6.2.3 Projekt budowlany przebudowy istniejącego przyłącza gazu n/c 32 mm do budynku mieszkalnego p. Majochy Anny, Zaczernie nr 309 w związku z budową wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków realizowanych w ramach rozbudowy Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego I etap Strefa S1-3 Jasionka ,

6.2.4 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni wody 4x22 kW ,

6.2.5 Projekt wykonawczy , instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P1(2x22 kW),

6.2.6 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P2(2x22kW),

6.2.7 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P3(2x13,5 kW),

6.2.8 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla studni pomiarowej ścieków ,

6.2.9 Projekt budowlany ogrodzenia przepompowni ścieków P1, P2 + przepompownia wody; P3 oraz komory pomiaru ścieków .

6.3. Przedmiary robót

6.3.1 Przedmiar SST – WK Budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków,

6.3.2 Przedmiar SST – E Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne,

6.3.3 Przedmiar SST – E – a, Instalacja automatyki monitoringu dla pompowni ścieków P1, P2, P3, Instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni wody, instalacja automatyki i monitoringu dla studni pomiarowej ścieków,

6.3.4 Przedmiar robót, budowa drogi do przepompowni ,

6.3.5 Przedmiar robót SST 1- ogrodzenie dla przepompowni P1,P2,.P3 + pompownia wody, komora pomiaru ścieków .

6.4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

6.4.1 SST-WK Budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków

- SST-WK1 Wodociąg tranzytowy wraz z pompownią wody
- SST-WK2 Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa wraz z przepompowniami ścieków ,

6.4.2 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – E, Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne ,

6.4.3 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – E - a, Instalacja automatyki i monitoringu ,

6.4.4 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST-D, Budowa drogi do przepompowni ,

6.4.5 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – 1, Wykonanie ogrodzenia przepompowni ścieków P1,P2 + przepompownia wody, P3 oraz komory pomiaru ścieków ,

6.4.6 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – STO Wymagania Ogólne.

6.4.7 Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów i urządzeń (równoważnych) niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.

7. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH (Art.67 ust.1 pkt.6 i 7)
Nie przewiduje się zamówień uzupełniających.

8. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

8.1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w ciąg 5 miesięcy od daty podpisania umowy. Jako termin realizacji przedmiotu umowy uważa się zakończenie wszystkich robot budowlanych i porządkowych objętych przedmiotem zamówienia i zgłoszenie ich do odbioru.

8.2. W dniu zgłoszenia robót do odbioru Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zgodnie z STO pkt.8.

9. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIAU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

9.1. Zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

9.1.1 posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia ;

9.1.2 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia ;

9.1.3 sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

9.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca dołączy do oferty następujące dokumenty:

9.2.1 Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje). Wymagane jest , by Wykonawca wykazał się wykonaniem robót obejmujących swym zakresem:

1/. Wykonanie jednego zadania polegającego na budowie sieci wodociągowej , kanalizacji sanitarnej i/lub deszczowej o średnicy nie mniejszej niż 315 mm i łącznej długości 10 000 mb w tym wykonanie przewiertu/ów o średnicy minimalnej 450 mm i łącznej długości minimum 100 mb oraz wykonanie minimum jednej pompowni wody o wydajności minimalnej Q min = 15 m^3h. Wartość zadania nie mniejsza niż 6 000 000,00 (słownie: sześć milionów) zł, bez podatku VAT.

2/. Wykonanie jednego zadania polegającego na budowie, przebudowie, rozbudowie lub modernizacji pompowni ścieków sanitarnych lub deszczowych o wydajności minimum 200m^3/h. W przypadku wartości zadania wyrażonego w Euro, do przeliczeń należy zastosować średni kurs Euro ogłoszony przez Narodowy Bank Polski w dniu zawarcia umowy z tym zamawiającym , dla którego wykonano wymieniony zakres robót.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o wykonanie niniejszego zamówienia muszą wykazać , że spełniają opisane warunki łącznie.
Powyższy wykaz należy sporządzić wg załącznika nr 3 do SIWZ.

9.2.2. Oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu złożenia oferty, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie.
Wykonawca musi wykazać średnioroczne zatrudnienie na poziomie minimum 60 osób w każdym z podanych lat.
Powyższe należy sporządzić wg załącznika nr 4 do SIWZ.

9.2.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia , a także zakresu wykonanych przez nich czynności .

Lp.	**Stanowisko**	**Liczba osób**	**Wymagane doświadczenie**
1.	*Kierownik budowy* – posiadanie uprawnień budowlanych do wykonawstwa bez ograniczeń w specjalności sieci i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych.	1	Zatrudniony przez wykonawcę . Winien posiadać co najmniej 6 lat doświadczenia w robotach, w tym 5 lat w kierowaniu budową sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej oraz wodociągowej (kierownik budowy lub robót) Jako kierownik budowy lub kierownik robót zrealizował 5 budów lub robót , z zakresu budowy sieci kanalizacyjnej sanitarnej lub deszczowej oraz wodociągowej oraz 1 robotę budowy przepompowni ścieków sanitarnych lub deszczowych min. 200 m^3/h i1 robotę budowy przepompowni wody - min. 15 m^3/h.
2.	*Kierownik robót* - sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i gazu – posiadanie uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych.	1	Zatrudniony przez wykonawcę . Winien posiadać co najmniej 4 lata doświadczenia w robotach budowlanych, w tym 2 lata w kierowaniu robotami w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, wodociągowej oraz sieci gazu ziemnego. Jako kierownik robót zrealizował 2 roboty sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej oraz dwie wodociągowej .
3.	Kierownik budowy sieci elektrycznej i stacji trafo – posiadanie uprawnień budowlanych do wykonawstwa bez ograniczeń w specjalności elektrycznej oraz świadectwo kwalifikacyjne „E” wydane przez SEP.	1	Winien posiadać co najmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami w zakresie budowy sieci elektrycznych i stacji trafo. Jako kierownik robót zrealizował 2 roboty z zakresu stacji trafo 15/0,4 kV i dwie linie kablowe SN 15 kV o długości nie mniejszej niż 500 mb. każda.

4.	Brygadzista do budowy stacji trafo – posiadanie uprawnień budowlanych do wykonawstwa oraz świadectwa kwalifikacyj-nego „E” wydanego przez SEP		Winien posiadać co najmniej 2 lata doświadczenia w zakresie budowy stacji trafo. Zrealizował co najmniej 2 roboty stacji trafo 15/0,4 kV.
5.	Brygadzista budowy drogi dojazdowej do przepompo-wni ścieków – posiadanie uprawnień budowlanych do wykonawstwa		Winien posiadać co najmniej 2 lata doświadczenia w realizacji robót drogowych.

Powyższe należy sporządzić wg załącznika nr 5 do SIWZ.

9.2.4. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Powyższe należy sporządzić wg załącznika nr 6 do SIWZ.

9.2.5. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowej , w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości 4 000 000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu złożenia oferty.

9.2.6. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę ubezpieczenia na minimum 6 000 000,00 zł.

9.3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca składający ofertę przedstawi następujące dokumenty:

9.3.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg zał. nr 2.2. do SIWZ

9.3.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru , w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych , wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu na składanie oferty.

9.3.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu złożenia oferty.

9.3.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu złożenia oferty.

W przypadku spółek cywilnych do oferty należy dołączyć zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych na każdego ze wspólników oddzielnie.

9.3.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 4 do 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem złożenia oferty.

9.3.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu złożenia oferty.

9.3.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5 – 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem złożenia oferty, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

9.3.8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentów , o których mowa w punkcie 9.3.2. do 9.3.4 włącznie oraz 9.3.6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości ,
b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
d) zamiast dokumentu , o którym mowa w punkcie 9.3.5 – Wykonawca składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą , w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 – 8 ustawy.

Dokumenty , o których mowa w punkcie 9.3.8. podpunkt *a, c* oraz *d* powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu złożenia oferty.

Dokument o którym mowa w pkt. 9.3.8. podpunkt *b* powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu złożenia oferty.

9.3.9. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejscu zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 9.3.2. do 9.3.6. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym , administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio do miejsca zamieszkania osoby lub kraju , w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

9.4. Dokumenty składane są przez Wykonawcę w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu składane jest w oryginale według załącznika 2.1.

9.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

9.5.1. Oświadczenia wymienione w zał. Nr 2.1 i 2.2 winny być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców;

9.5.2. Dokumenty wymienione w zał. Nr 3 i 4 winny być złożone przez każdego Wykonawcę.

9.5.3. Dokumenty wymienione w zał. Nr 5 i 6 winny być złożone wspólnie przez wszystkich Wykonawców – tzn. dokumentować spełnienie warunków łącznie przez Wykonawców.

9.5.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.

9.6. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać będzie na sprawdzeniu przedstawienia wszystkich wymaganych dokumentów przy uwzględnieniu dat ich sporządzenia oraz wymaganej treści, na zasadzie spełnia/nie spełnia warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

10. PODWYKONAWSTWO

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom wykonania części zamówienia, lecz nie więcej niż 30% wartości ogółem robót objętych zamówieniem.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

11.1. Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę. Ofertę składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta winna być kompletna, tj. zawierać wypełniony formularz „Oferta" – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ oraz wszystkie wymagane załączniki. Dodatkowym załącznikom (np. pełnomocnictwo dla tzw. Lidera Konsorcjum) należy nadać kolejne nr od 14. Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian we wzorach wymaganych formularzy i załączników. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.

11.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, a każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

11.3. Każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty musi być podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka lub zmiana w treści ofert musi być parafowana przez Wykonawcę i opatrzona datą jej dokonania.

11.4. Ofertę należy złożyć w zamkniętym (zabezpieczonym) opakowaniu opisanym:

Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Rzeszowie
35 – 959 Rzeszów, ul. Szopena 51
Oferta przetargowa – przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pod nazwą:
Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) – II Etap
Budowa wodociągu ciśnieniowego – tranzytowego wraz z pompowniami wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i w mieście Rzeszowie

Znak postępowania 21/2010/CZP
Nie otwierać przed dniem 27 maja 2010 r. godz. 10.30

11.5. Koszty związane ze złożeniem oferty oraz zapoznaniem się z przedmiotem zamówienia, w tym przeprowadzeniem wizji lokalnej, ponosi Wykonawca.
11.6. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
11.7. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia , których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
11.8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako zgoda na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

11.9. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH ANI WARIANTOWYCH.

12. SPOSÓB UZYSKANIA SIWZ ORAZ INFORMACJE NA TEMAT POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI

12.1. SIWZ można pobrać ze strony internetowej Zamawiającego : WWW.rarr.rzeszow.pl lub w pokoju nr 312, od poniedziałku do piątku od godz. 9^{00} - 14^{00}.

- osobiście przez przedstawiciela Wykonawcy,
- przesyłką pocztową „za pobraniem" – po uprzednim przesłaniu zamówienia na adres Zamawiającego.

Opłata za dokumentację projektową wynosi 3 000 (słownie: trzy tysiące) zł netto co stanowi 3 660 zł (trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt) zł brutto na podstawie wystawionej faktury VAT.
Przy odbiorze osobistym opłata w kasie Zamawiającego.
Przy przesyłce pocztowej – opłata „za pobraniem".

12.2. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

12.3. Numery telefonów, faksu Zamawiającego zostały podane poniżej oraz w punkcie nr 1 niniejszej specyfikacji.

12.4. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

W zakresie proceduralnym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Tomasz Soliński tel. 017 8676 238
Bożena Gajoch tel. 017 8676 239

W zakresie merytorycznym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Barbara Kostyra tel. 017 8676 206
Elżbieta Jarosz tel. 017 8676 254

12.5. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie

treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął w terminie późniejszym lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

12.6. Treść pytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której została udostępniona specyfikacja.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

13.1. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

13.2. Cena oferty zostanie wyliczona na podstawie dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 6 SIWZ i według schematu podanego w STO Wymagania Ogólne pkt 9 Podstawy Płatności.

13.3. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia , to jest musi zawierać wszystkie koszty wynikające z dokumentacji projektowej oraz zgodnie z pkt.9 STO Wymagania Ogólne.

13.4. Wyliczone wartości netto oraz brutto za wykonanie poszczególnych zakresów robót, Wykonawca winien wpisać do Zestawienia Rodzajowego Kosztów Robót Wykonania Zadania – wg wzoru załącznik nr 7 do SIWZ i wartość ogółem brutto przenieść do poz. 4.4 oferty.

13.5. Cena musi być wyrażona w PLN. Nie dopuszcza się prowadzenia rozliczeń między Zamawiającym a Wykonawcą w obcych walutach.

13.6. Cena podana w ofercie jest ceną ostateczną i nie podlega zmianom przez okres obowiązywania umowy. Cena podana w ofercie nie podlega negocjacjom.

14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

14.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 150 000 PLN (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy zł) przed upływem terminu składania ofert.

14.2. Wykonawcy mogą wnosić wadium w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu ;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym ;
- gwarancjach bankowych ;
- gwarancjach ubezpieczeniowych ;

poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.Nr 109,poz.1158, z późn. zm.).

14.3. W treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, w jakich Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami.
Okoliczności te muszą zawierać sytuacje określone:

1) w art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw;

2) w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.: jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
   a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
   b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
   c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

14.4. Z powyższego dokumentu powinno ponad to wynikać jednoznacznie, gwarantowanie wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie.

14.5. Wadium powinno obejmować cały okres związania ofertą, poczynając od daty składania ofert.

14.6. Wadium wniesione przez jednego ze wspólników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo.

14.7. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.

RAIFFEISEN BANK POLSKA
Oddział Rzeszów
04 1750 1224 0000 0000 0115 4362

Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania wskazanego rachunku bankowego, tj. datę faktycznego wpływu środków finansowych na podany rachunek bankowy Zamawiającego.

14.8. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale.

14.9. Dokument potwierdzający wniesienie wadium należy złożyć w siedzibie Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Rzeszowie przy ulicy Szopena 51 w Rzeszowie w pok. Nr 312 , a jego kserokopię dołączyć do oferty.

14.10. Zwrot wadium.
Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z uwzględnieniem postanowień art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

15.1. **Ofertę należy złożyć w siedzibie Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Rzeszowie, ul. Szopena 51 w Rzeszowie w pok. nr 312, w terminie do 27 maja 2010r. do godz. 10.00 .**

16. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

17. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Rzeszowie, ul. Szopena 51, w pokoju 315 , w dniu 27.05.2010 o godz. 10.30 .
Otwarcie jest jawne.
Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

18. KRYTERIA OCENY OFERTY

18.1. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena.

18.2. Maksymalną ocenę P=100 pkt. Otrzymuje oferta z najniższą ceną brutto wykazaną w ofercie.

18.3. Pozostałe oferty otrzymują liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą, obliczoną wg wzoru:

Cena oferty o najniższej cenie brutto podlegającej ocenie
P= ---------- x 100 pkt.
Cena brutto oferty badanej

Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

18.4.. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

18.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

19. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

19.1. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy , który złoży najkorzystniejszą ofertę zabezpieczenia należytego wykonania umowy i ustala je w wysokości 9 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

19.2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w chwili zawarcia umowy w jednej lub kilku formach, o których mowa w pkt. 14.2. SIWZ, przy odpowiednim zastosowaniu pkt.14.3 oraz pkt.14.4. SIWZ.

19.3. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

19.4. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostałe 30% wniesionego zabezpieczenia służyć będzie Zamawiającemu na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady .Zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

20. WZÓR UMOWY

Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy na zasadach określonych w SIWZ – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ.

21. INFORMACJE O FORMALNOSCIACH , JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

21.1. O wyborze oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz zamieści informację na stronie internetowej Zamawiającego.

21.2. Wykonawca , którego oferta zostanie wybrana , zobowiązany jest do zawarcia umowy z Zamawiającym na warunkach określonych w zapisach SIWZ oraz formularzu oferty. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

21.3. Jeżeli oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa ta (umowa konsorcjum) ma zawierać następujące postanowienia: określenie celu zawarcia umowy, zakresu i rodzaju prac do wykonania przez poszczególne podmioty, zapis dotyczący solidarnej odpowiedzialności podmiotów występujących wspólnie za realizację, niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia, zobowiązanie o braku możliwości rozwiązania zawartej umowy oraz dokonywania zmian w treści tej umowy bez zgody Zamawiającego.

21.4. Wykonawca , prowadzący działalność gospodarczą w oparciu o wpis do ewidencji działalności gospodarczej , którego oferta zostanie wybrana , zobowiązany będzie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego do złożenia Zamawiającemu odpisu z ewidencji działalności gospodarczej.

21.5. Umowa będzie podpisywana w siedzibie Zamawiającego po wcześniejszym ustaleniu dokładnego terminu.

21.6. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą złoży u Zamawiającego przed podpisaniem umowy dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21.7. **Wykonawca do dnia rozpoczęcia robót przedstawi Zamawiającemu dowód ubezpieczenia robót w zakresie objętym niniejszym zamówieniem na kwotę odpowiadającą 100 % ich wartości.**

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu ,a także innemu podmiotowi ,jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę , o której mowa w art.154 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej”.

23. SPRAWY NIEUREGULOWANE NINIEJSZĄ SIWZ REGULUJE USTAWA - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ZAŁĄCZNIKI:

1. Oferta – (wg załącznika nr 1do SIWZ)
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – (wg załącznika nr 2.1. do SIWZ)
3. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania – (wg załącznika nr 2.2. do SIWZ)
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych – doświadczenie zawodowe – (wg załącznika nr 3 do SIWZ
5. Oświadczenie o wielkości średniorocznego zatrudnienia – (wg załącznika nr 4 do SIWZ)
6. Wykaz osób – (wg załącznika nr 5 do SIWZ)
7. Oświadczenie o wymaganych uprawnieniach i dokumentach dla osób wykonujących przedmiot zamówienia - (wg załącznika nr 6 do SIWZ)
8. Zestawienie rodzajowe kosztów robót wykonania zadania (wg załącznika nr 7 do SIWZ)
9. Umowa – (wg załącznika nr 8 do SIWZ)
10. Projekt budowlany :
    - Tom I Projekt zagospodarowania terenu
    - Tom II Projektowany wodociąg tranzytowy ciśnieniowy wraz z pompownią wody oraz kanalizacja sanitarna ciśnieniowa wraz z przepompowniami ścieków
    - Tom III Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne
    - Tom IV Projektowany dojazd do przepompowni
    - Tom V Przebudowa istniejącego przyłącza gazu
11. Projekty wykonawcze :
    1) Projekt wykonawczy, budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków
    2) Projekt wykonawczy - projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne
    3) Projekt budowlany przebudowy istniejącego przyłącza gazu n/c 32 mm do budynku mieszkalnego p. Majochy Anny, Zaczernie nr 309 w związku z budową wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków realizowanych w ramach rozbudowy Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego I etap Strefa S1-3 Jasionka
    4) Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni wody 4x22 kW
    5) Projekt wykonawczy , instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P1(2x22 kW)
    6) Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P2(2x22kW)

7) Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P3(2x13,5 kW)
8) Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla studni pomiarowej ścieków
9) Projekt budowlany ogrodzenia przepompowni ścieków P1, P2 + przepompownia wody P3 oraz komory ścieków

12. Przedmiary robót :

1) Przedmiar SST – WK Budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków
2) Przedmiar SST – E Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne
3) Przedmiar SST – E – a, Instalacja automatyki monitoringu dla pompowni ścieków P1, P2, P3, Instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni wody, instalacja automatyki i monitoringu dla studni pomiarowej ścieków
4) Przedmiar robót, budowa drogi do przepompowni
5) Przedmiar robót SST 1- ogrodzenie dla przepompowni P1,P2,.P3 + pompownia wody, komora pomiaru ścieków

13. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych :

1) SST-WK Budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków
   - SST-WK1 Wodociąg tranzytowy wraz z pompownią wody
   - SST-WK2 Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa wraz z przepompowniami ścieków
2) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – E, Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne
3) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – E - a, Instalacja automatyki i monitoringu
4) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST-D, Budowa drogi do przepompowni
5) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – 1, Wykonanie ogrodzenia przepompowni ścieków P1,P2 + przepompownia wody, P3 oraz komory pomiaru ścieków
6) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – STO, Wymagania Ogólne

Załącznik nr 1 do SIWZ

O F E R T A

NA ZADANIE POD NAZWĄ:

Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT)- II Etap Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków. Zadanie realizowane w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej, Oś Priorytetowa 1 , Nowoczesna Gospodarka Działanie I.3 Wspieranie Innowacji.

1. **ZAMAWIAJĄCY:**
   Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Rzeszowie
   35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51

2. **WYKONAWCA**
   Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa (wy) Wykonawcy (ów)	Adres(y) Wykonawcy (ów)

3. **OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. **Ja (my) niżej podpisany (i) oświadczamy, że:**

   4.1. zapoznałem się (zapoznaliśmy się) ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnoszę (nie wnosimy) do niej zastrzeżeń oraz dokonałem (dokonaliśmy) wizji lokalnej na terenie przyszłej budowy , a także zdobyłem (zdobyliśmy) konieczne informacje do przygotowania oferty,

   4.2. uważam (uważamy) się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w pkt. 16 SIWZ,

   4.3. gwarantuję(my) wykonanie całości Zamówienia zgodnie z treścią SIWZ,

4.4. cena ryczałtowa Oferty za realizacje Zamówienia wynosi :

cena netto…….PLN , słownie: ……..

plus podatek VAT ……...% , słownie:……..

czyli cena ofertowa (brutto wynosi:……..……PLN

(słownie brutto:…….....PLN),

4.5. oświadczam (my) , że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego,

4.6. akceptuję(emy) bez zastrzeżeń Wzór Umowy określony w załączniku Nr 8 do SIWZ,

4.7. w przypadku uznania niniejszej Oferty za najkorzystniejszą, Umowę zobowiązuję (my)się zawrzeć w miejscu i terminie, które zostaną wskazane przez Zamawiającego,

4.8. (nie zamierzam(y) powierzać żadnej części niniejszego Zamówienia Podwykonawcom)/(następującą część niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć Podwykonawcom).

Lp.	Nazwa i adres Podwykonawcy wraz z opisem zlecanych zadań

5. PODPIS(Y)

Lp	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisa-nia niniejszej Oferty w imieniu Wykonawców	Podpisy osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej Oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawc(ów)	Miejscowość i data

ZAŁĄCZNIKAMI DO NINIEJSZEJ OFERTY, STANOWIĄCYMI JEJ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SĄ:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
2. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania ;
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru ;
4. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt od 4 do 8 ustawy;
5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy;

6. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;
7. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek;
8. Opłacona polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia;
9. Wykaz wykonanych robót budowlanych - doświadczenie zawodowe;
10. Oświadczenie o wielkości średniorocznego zatrudnienia;
11. Oświadczenie o wymaganych uprawnieniach i dokumentach dla osób wykonujących przedmiot zamówienia ;
12. Zestawienie rodzajowe kosztów robót wykonania zadania ;
13. Wzór umowy zaakceptowany przez Wykonawcę.

Załącznik nr 2.1. do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**OŚWIADCZENIE** **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** **(zgodnie z art. 22 ust. 1pkt.2,3 i 4ustawy)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pod nazwą:

Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) – II Etap

Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie

oświadczamy, że:

1. posiadamy wiedzę i doświadczenie ;
2. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

_____ dnia ---------- roku

_____

(podpis Wykonawcy)

Zgodnie z art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Załącznik nr 2.2. do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**OŚWIADCZENIE** **o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania** **(zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn:

Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) – II Etap

Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie

oświadczamy, że:

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania określonego jw.

_____ dnia ---------- roku

_____

(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 3 do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**Wykaz wykonanych robót budowlanych** **DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**

Dotyczy oferty na realizację zadania pn.:

Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) II Etap

Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie

Nazwa i adres Zamawiającego	Opis zrealizowanych robót budowlanych potwierdzający doświadczenie, o którym stanowi pkt 9.2.1 SIWZ	Czas realizacji
1.		
2.		
3.		

W załączeniu dokumenty potwierdzające wykonanie w/w robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz , że zostały prawidłowo ukończone (referencje).

_____ dnia _____ roku

_____

(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**OŚWIADCZENIE O WIELKOŚCI ŚREDNIOROCZNEGO ZATRUDNIENIA**

Dotyczy oferty na realizację zadania pn.:

Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) II Etap

Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie

Rok	Liczba zatrudnianych pracowników

_____ dnia _____roku

_____

(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 5 do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**WYKAZ OSÓB**

Dotyczy oferty na realizację zadania pn.:

Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) II Etap

Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie

1. ……
(imię i nazwisko)

Kierownik Budowy sieci kanalizacyjnej , wodociągowej , przepompowni ścieków i przepompowni wody.
(stanowisko)

Doświadczenie zawodowe – opis zrealizowanych zadań odpowiadających pkt 9.2.3. SIWZ	Czas realizacji	Nazwa i adres Zamawiającego

.

_____ dnia _____ roku

_____
(podpis Wykonawcy)

2. ……
(imię i nazwisko)

Kierownik robót sieci wodociągowej , kanalizacji sanitarnej oraz gazu ziemnego .
(stanowisko)

Doświadczenie zawodowe – opis zrealizowanych zadań odpowiadających pkt 9.2.3. SIWZ	Czas realizacji	Nazwa i adres Zamawiającego

_____ dnia _____ roku

_____
(podpis Wykonawcy)

3. ……
(imię i nazwisko)

Kierownik budowy sieci elektrycznej i stacji trafo.
(stanowisko)

Doświadczenie zawodowe – opis zrealizowanych zadań odpowiadających pkt 9.2.3. SIWZ	Czas realizacji	Nazwa i adres Zamawiającego

_____ dnia _____ roku

_____
(podpis Wykonawcy)

4. ……
(imię i nazwisko)

Brygadzista do budowy stacji trafo.
(stanowisko)

Doświadczenie zawodowe – opis zrealizowanych zadań odpowiadających pkt 9.2.3. SIWZ	Czas realizacji	Nazwa i adres Zamawiającego

_____ dnia _____ roku

_____
(podpis Wykonawcy)

5. ……
(imię i nazwisko)

Brygadzista robót drogowych.
(stanowisko)

Doświadczenie zawodowe – opis zrealizowanych zadań odpowiadających pkt 9.2.3. SIWZ	Czas realizacji	Nazwa i adres zamawiającego

_____ dnia _____ roku

_____
(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 6 do SIWZ

(Pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	**OŚWIADCZENIE** o wymaganych uprawnieniach i dokumentach dla osób wykonujących przedmiot zamówienia

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn.:
„Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) – II Etap
Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków" oświadczam/my, że osoby wymienione w załączniku nr 5 do oferty, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane odpowiednio do posiadanych funkcji i czynności:

1. uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
2. zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
3. świadectwo SEP

_____ dnia _____ roku

_____

(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 7 do SIWZ

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	Zestawienie rodzajowe kosztów robót wykonania zadania

Lp	Wyszczególnienie robót	WARTOŚĆ PLN			Razem brutto 3+5 PLN
		Netto	VAT		
			%	wartość	
1	2	3	4	5	6
1.	Sieć wodociągowa ciśnieniowa z pompownią wody				
2.	Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z pompo-wniami P1, P2, P3 , pomiarem ścieków i pomiarem wody				
3.	Sieci i urządzenia elektroenergetyczne, instalacje n/n, stacja trafo				
4.	Instalacje automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P1,P2,P3, pompowni wody i pomiaru ścieków				
5.	Przebudowa przyłącza gazu ziemnego				
6.	Droga dojazdowa do pompowni P2				
7.	Ogrodzenie P1,P2,P3 i pomiaru ścieków				
8.	GÓŁEM				

_____ dnia _____ roku

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

Załącznik Nr 8 do SIWZ

UMOWA RARR/CZP/ ...../2010

zawarta w Rzeszowie w dniu…….. …….. pomiędzy:

Rzeszowską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A w Rzeszowie,
35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008207;
NIP 813-00-10-538, Regon 690260330,
kapitał zakładowy 8 691 000 , opłacony w całości .
Zwaną dalej „ Zamawiającym”
reprezentowaną przez:

1. .....
2. .....

a ……
……
z siedzibą w ……..
Zwanym dalej „Wykonawcą”
reprezentowanym przez:

1. .....
2. .....

§1

1. Na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót dla zadania pod nazwą : „Rozbudowa Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego (PPNT) – II Etap – Budowa wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków w miejscowości Jasionka Gmina Trzebownisko i mieście Rzeszowie”.
2. Wyżej wymienione zadanie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu Państwa w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej, Oś priorytetowa 1 Nowoczesna Gospodarka , Działanie I.3 Wspieranie Innowacji .
3. Wybór Wykonawcy nastąpił w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007r., Nr 223 , poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w tym z dokumentacją projektową obejmującą:

1.1 Projekt budowlany:

- Tom I Projekt zagospodarowania terenu
- Tom II Projektowany wodociąg tranzytowy ciśnieniowy wraz z pompownią wody oraz kanalizacja sanitarna ciśnieniowa wraz z przepompowniami ścieków
- Tom III Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne
- Tom IV Projektowany dojazd do przepompowni
- Tom V Przebudowa istniejącego przyłącza gazu

1.2 Projekty wykonawcze:

1.2.1 Projekt wykonawczy, budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków

1.2.2 Projekt wykonawczy - projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne

1.2.3 Projekt budowlany przebudowy istniejącego przyłącza gazu n/c 32 mm do budynku mieszkalnego p. Majochy Anny, Zaczernie nr 309 w związku z budową wodociągu ciśnieniowego tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków realizowanych w ramach rozbudowy Podkarpackiego Parku Naukowo Technologicznego I etap Strefa S1-3 Jasionka

1.2.4 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni wody 4x22 kW

1.2.5 Projekt wykonawczy , instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P1(2x22 kW)

1.2.6 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P2(2x22kW)

1.2.7 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni ścieków P3(2x13,5 kW)

1.2.8 Projekt wykonawczy, instalacja automatyki i monitoringu dla studni pomiarowej ścieków

1.2.9 Projekt budowlany ogrodzenia przepompowni ścieków P1, P2 + przepompownia wody , P3 oraz komory ścieków

1.3 Przedmiary robót:

1.3.1 Przedmiar SST – WK Budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przepompowniami ścieków

1.3.2 Przedmiar SST – E Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne

1.3.3 Przedmiar SST – E – a, Instalacja automatyki monitoringu dla pompowni ścieków P1, P2, P3, Instalacja automatyki i monitoringu dla pompowni wody, instalacja automatyki i monitoringu dla studni pomiarowej ścieków

1.3.4 Przedmiar robót, budowa drogi do przepompowni

1.3.5 Przedmiar robót SST 1- ogrodzenie dla przepompowni P1,P2,.P3 + pompownia wody, komora pomiaru ścieków

1.4 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych:

1.4.1 SST-WK Budowa wodociągu tranzytowego wraz z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z pompowniami ścieków

- SST-WK1 Wodociąg tranzytowy wraz z pompownią wody

– SST-WK2 Kanalizacja sanitarna ciśnieniowa wraz z przepompowniami ścieków

1.4.2 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – E, Projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne

1.4.3 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – E - a, Instalacja automatyki i monitoringu

1.4.4 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST- D, Budowa drogi do przepompowni

1.4.5 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna SST – 1, Wykonanie ogrodzenia przepompowni ścieków P1,P2 + przepompownia wody, P3 oraz komory pomiaru ścieków

1.4.6 Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i pomiaru Robót Budowlanych – STO, Wymagania Ogólne

2. Wykonawca oświadcza, że całość dokumentów i dokumentacji projektowej składających się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożona przez niego oferta stanowią nierozłączną część niniejszej umowy RARR/CZP/...../2010 z dnia ..... 2010.

3. Wykonawca oświadcza , że zapoznał się z dokumentacją projektową i nie zgłasza zastrzeżeń.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 5 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Termin ustalony w ust. 1 ulega zawieszeniu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
   a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego
   b) działania siły wyższej , mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
   c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. Opóźnienia, o których mowa w ust. 3 muszą być odnotowane w dzienniku budowy oraz muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowy termin (dokonają zawieszenia terminu aneksem do umowy) , z tym , że maksymalny okres zawieszenia terminu realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy
6. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie do 10 dni od dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do sporządzenia wniosku zawiadamiającego o rozpoczęciu robót budowlanych.

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy wynosi brutto:…….zł (słownie……) zł.

2. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie ma charakter ryczałtowy i niezmienny do czasu(terminu) wykonania przedmiotu umowy oraz jest zgodne z załącznikiem nr 1 do umowy – zestawienie rodzajowe kosztów robót wykonania zadania.
3. Płatność wynagrodzenia podzielono na dwie transze:
   - pierwsza transza płatna po wykonaniu części robót budowlanych potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego, do 40% zakresu rzeczowo-finansowego wynikającego ze „szczegółowego harmonogramu robót i płatności" opracowanego i dostarczonego Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót budowlanych jak określono w pkt. 5.3.2 STO - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Wymagania Ogólne,
   - druga transza – jako różnica pomiędzy wartością brutto robót budowlanych określonych w ust.1 niniejszego paragrafu , a wartością brutto pierwszej transzy, po wykonaniu robót budowlanych, podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń oraz przekazaniu wszystkich niezbędnych dokumentów wynikających z ustawy Prawo Budowlane, a także oświadczeń osób prawnych i fizycznych z zakresu użyczenia i udostępnienia terenu/działek/ dla realizacji zamówienia, że nie wnoszą roszczeń i odszkodowań z tytułu ich użyczenia lub udostępnienia dla wykonania robót budowlanych.
4. Wynagrodzenie , z zastrzeżeniem postanowień określonych w § 5 , będzie płatne przelewem , na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy .....

§5

1. Wykonawca przed wystawieniem Zamawiającemu faktury za wykonanie części i całości robót wykaże, poprzez złożenie stosownych dokumentów finansowych oraz dokumentów zawierających oświadczenie Podwykonawców , iż dokonał całkowitego i ostatecznego rozliczenia z Podwykonawcami za wykonane przez nich roboty budowlane.
2. W przypadku braku oświadczenia Zamawiający dokona zapłaty za wykonane przez Podwykonawców roboty budowlane bezpośrednio Podwykonawcom , obniżając wynagrodzenie Wykonawcy o wartość robót wykonanych przez Podwykonawcę.

§6

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi **5 lat** licząc od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń całego przedmiotu umowy.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona przez udzielenie **3 letniej gwarancji** za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z wyjątkiem urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji – wg gwarancji producenta.
3. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
4. Gwarancja obejmuje:

- przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;
- usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji;
- koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń (rzeczy) ponosi Wykonawca;

5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
   - działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
   - normalnego zużycia obiektu lub budowli albo jego części;
   - winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu lub budowli oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
6. Zasady eksploatacji i konserwacji budowli i urządzeń zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji" wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.
7. „Instrukcja użytkowania i eksploatacji" jest zbiorem szczegółowo opracowanych instrukcji użytkowania i eksploatacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją.
8. .Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte w „Instrukcji użytkowania i eksploatacji" mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.
9. Jeżeli Wykonawca nie sporządzi „Instrukcji użytkowania i eksploatacji" nie będzie się mógł uwolnić ze zobowiązań gwarancyjnych powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
10. W przypadku nie sporządzenia „Instrukcji użytkowania i eksploatacji" przez Wykonawcę, sporządzi je Zamawiający. Kosztami jej sporządzenia zostanie obciążony Wykonawca lub zostaną one potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin.
12. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
13. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w ust. 13, Zamawiający zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
14. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.

15. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
16. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
17. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.
18. Wykonawca nie odpowiada za usterki powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o usterce, jeżeli ta spowodowała inne usterki (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej usterce.
19. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek Zamawiającego i zostanie przesłany do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
20. Zamawiający dokona przeglądu z tytułu rękojmi lub gwarancji z udziałem Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 14 dni od daty przeglądu, o ile będzie to technologicznie możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do budowli i urządzeń w celu usunięcia wady lub usterki.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
   a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
   b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
   c) Wykonawca przerwał realizację robót z innych powodów niż określone w § 3 ust.3 i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni;
   d) Wykonawca , pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia, wykonuje go w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   a) Zamawiający , pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu , nie wywiązuje się z obowiązku współdziałania z Wykonawcą niezbędnego do wykonania zamówienia .
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
   c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych

niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.

5. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie do 30 dni do:
   a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
   b) dokona przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§8

1. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:**
   a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy;
   b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości **0,03 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
   c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ostatecznym, czyli po upłynięciu okresu gwarancji - w wysokości **0,03 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W odniesieniu do innych okoliczności niż wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający nie będzie naliczał kar umownych.
3. **Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną :**
   za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 r. ze zm.).
4. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
5. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
6. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych , jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
8. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **9 % ceny oferty brutto**, co stanowi kwotę w wysokości: ..... zł

   słownie złotych: .....

2. Zabezpieczenie będzie wniesione **w formie:** .....
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady jakości.
4. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym bez zastrzeżeń całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie.

   Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie 5 letniego okresu rękojmi liczonego od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 3 ust.3 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 11

Wykonawca zobowiązany jest od dnia rozpoczęcia robót ubezpieczyć ich realizacje na kwotę odpowiadającą 100% ich wartości oraz przedstawić Zamawiającemu dowód ich ubezpieczenia.

§ 12

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych..

§13

W sprawach nie uregulowanych niniejsza umową zastosowanie maja przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j Dz.U z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

§14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

W sporach powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy właściwy będzie sąd według siedziby Zamawiającego.

§16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**