Załącznik nr 2 do siwz ZP 22/2018/CRW

UMOWA Nr RARR/ZP/...../2018

zawarta w Rzeszowie dnia ..... 2018 roku
pomiędzy:
Rzeszowską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A., ul. Szopena 51, 35-959 Rzeszów, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000008207, NIP: 813-00-10-538, Regon: 690260330, kapitał zakładowy w wysokości 36 077 000,00 PLN, opłacony w całości;
zwaną w dalszej treści umowy **Najemcą**,
reprezentowaną przez:
.....

a
.....
zwanym/ą w dalszej części niniejszej umowy **Wynajmującym**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania **(nr w RARR S.A. ZP 22/2018/CRW)** w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zawarto umowę następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest wynajem pracowni/laboratorium maszyn CNC w celu przeprowadzenia części praktycznej szkolenia z zakresu kursu zawodowego CNC przygotowującego do egzaminu certyfikującego (certyfikat operatora obrabiarek sterowanych numerycznie CNC) dla 80 Uczestników w ramach projektu „Innowacyjne Techniki Projektowania i Wytwarzania w Branży Lotniczej SOLIDWORKS/CNC" realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014- 2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego, Priorytet IX Jakość edukacji i kompetencji w regionie, Działanie 9.5 Podnoszenie kompetencji osób dorosłych w formach pozaszkolnych.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy określa Załącznik nr 1 do siwz i załącznik nr 3 do siwz.
3. Wynajmujący oświadcza, że zapewnia materiały szkoleniowe (półfabrykaty, wałki, kostki aluminiowe) do wytworzenia ..... *(zgodnie z ofertą)* elementów przez każdego z 80 uczestników projektu podczas pracy na maszynach CNC.

§2

1. Wynajmujący oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z Opisem i zakresem przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do jego kompletności, zupełności, poprawności sporządzenia oraz oświadcza, że jest ono wystarczające do wykonania przedmiotu umowy z dochowaniem najwyższej staranności.
2. Wynajmujący oświadcza, że posiada odpowiedni potencjał techniczny tj. pracownie/laboratorium wyposażone w minimum dwie maszyny CNC wskazane w załączniku nr 1 do siwz.

3. Wynajmujący ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, w tym również za zapewnienie wymaganych maszyn do wykonania przedmiotu umowy spełniających wymagania określone w Załączniku nr 1 do siwz.

§ 3

1. Wynajmujący zapewni niezbędne narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. Wynajmujący ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem zamówienia określonego w umowie.
3. Osobą upoważnioną do podpisywania zawiadomień i oświadczeń, jak również do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy oraz odbioru jakościowego przedmiotu umowy ze strony Najemcy jest **Marcin Cieśliński.**

§ 4

Termin wykonania przedmiotu umowy od dnia zawarcia umowy **do 15 listopada 2018 r. – I edycja projektu oraz do 15 kwietnia 2019 r. – II edycja.**

§ 5

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wynajmującemu będzie przysługiwało wynagrodzenie z zastrzeżeniem ust. 3 w wysokości nieprzekraczającej kwoty ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto), wyliczone zgodnie z ofertą Wynajmującego i szczegółowym opisem i zakresem przedmiotu umowy stanowiącym **Załącznik nr 1**. (Ceny jednostkowe za jedną godzinę dydaktyczną najmu: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto) są cenami niezmiennymi do końca realizacji przedmiotu umowy).
2. Wynagrodzenie za zrealizowaną usługę będzie płatne po zrealizowaniu każdej z dwóch edycji.
3. Z tytułu realizacji niniejszej Umowy Wynajmującemu będzie przysługiwało wynagrodzenie za faktycznie zrealizowany przedmiot Umowy czyli iloczyn ceny za godzinę i ilości godzin najmu pracowni CNC.
4. Ceny brutto podane w ofercie obejmują wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do siwz oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Kwota wskazana w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Wynajmujący mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków związanych z realizacją umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych, nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
6. Podstawą wystawienia faktury jest protokół potwierdzający wykonanie usługi, podpisany przez upoważnionego pracownika RARR S.A.
7. Najemca nie udziela zaliczek.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od otrzymania przez Najemcę prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

§ 6

1. Wynajmujący zapłaci Najemcy karę umowną:
   1) za odstąpienie od umowy przez Najemcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wynajmujący - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1;

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas wykonywania umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, do wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.

2. Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umowną:
za odstąpienie od umowy przez Wynajmującego z powodu okoliczności, za które odpowiada Najemca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1.
3. Kary umowne do których zapłacenia zobowiązany będzie Wynajmujący mogą być potrącane przez Najemcę z faktur wystawionych przez Wynajmującego - na podstawie wystawionej noty obciążeniowej określającej wysokość kary, po złożeniu stosownego oświadczenia.
4. Wynajmujący wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury / rachunku dotyczącej realizacji tego zamówienia.
5. Wynajmujący obowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymana pisemnego wezwania Najemcę.

§ 7

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody.

§ 8

Najemca nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wynajmującego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 9

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w treści niniejszej umowy:
   1) Najemcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
      a) Wynajmujący wykonuje umowę niezgodnie z Opisem i zakresem przedmiotu zamówienia,
   2) Wynajmującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Najemca pozostaje w zwłoce w zakresie obowiązku zapłaty faktury ponad 30 dni i mimo dodatkowego wezwania do zapłaty nie ureguluje tego zobowiązania w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
3. Najemca w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do dokonania odbioru wykonanych usług oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, najemca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wynajmujący może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie dotyczącym:

a) liczby godzin szkoleniowych, zmiana liczby godzin może nastąpić w wyniku:
- braku pełnego naboru uczestników projektu,
- braku ich zgody na uczestnictwo w kursie,
- zdarzeń losowych uniemożliwiających uczestnikom projektu udziału w kursie,

b) liczby osób i/lub grup, zmiana liczby grup może nastąpić w wyniku:
- braku pełnego naboru uczestników projektu,
- braku ich zgody na uczestnictwo w kursie,
- zdarzeń losowych uniemożliwiających uczestnikom projektu udziału w kursie,

c) terminów realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku trwania procedury o udzielenie zamówienia uniemożliwiającej realizacje przedmiotu zamówienia w terminach wymienionych w siwz - odpowiednio o liczbę dni o którą przedłużyła się procedura przetargowa pod warunkiem, że realizacja zamówienia w pierwotnych terminach jest niemożliwa.

§ 11

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Osobą upoważnioną przez Najemcę do kontaktu z Wynajmujący jest: Marcin Cieśliński, tel. 17 867 62 32, 575-753-251, e-mail: mcieslinski@rarr.rzeszow.pl
2. Osobą upoważnioną przez Wynajmującego do kontaktów z Najemcą jest: ..... tel. ....., e-mail .....
3. Zmiana osób wskazanych do kontaktu oraz harmonogramu nie stanowi zmian postanowień niniejszej umowy i nie wymaga jej aneksowania.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Najemcy.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Najemcy i jeden egzemplarz dla Wynajmującego.

Najemca: Wynajmujący: