RZESZOWSKA AGENCJA
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
PL 35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
tel. Zarząd - 8-520-610, Centrala - 8-520-600
Skr. poczt. 74 - fax 8-520-611
NIP 813-00-10-538

Rzeszów, 19.02.2010 r.

WPROWADZENIE
DO ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA 2009 r.

1. Sprawozdanie finansowe Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A z siedzibą w Rzeszowie, ul. Szopena 51 zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości wraz z późn. zmianami oraz Kodeksem Spółek Handlowych.
   Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. powstała z dniem 1 listopada 1993r. Spółka została w dniu 17.04.2001 r. wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie pod numerem KRS 0000008207.
   Przedmiotem działalności Spółki zgodnie z jej Statutem oraz Krajowym Rejestrem Sądowym jest:
   - Wydawanie książek
   - Pozostała działalność wydawnicza
   - Sprzedaż detaliczna książek, gazet i artykułów piśmiennych
   - Pozostałe miejsca krótkotrwałego zakwaterowania, gdzie indziej nie sklasyfikowane
   - Pozostałe pośrednictwo finansowe, gdzie indziej nie sklasyfikowane
   - Zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
   - Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
   - Wynajem nieruchomości na własny rachunek
   - Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi
   - Zarządzanie nieruchomościami niemieszkalnymi
   - Przetwarzanie danych
   - Działalność związana z bazami danych
   - Prace badawczo-rozwojowe w dziedzinie nauk ekonomicznych
   - Prace badawczo-rozwojowe w dziedzinie nauk prawnych
   - Doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania

- Działalność rachunkowo-księgowa
- Zarządzanie i kierowanie w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej
- Działalność w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego
- Badania i analizy techniczne
- Reklama
- Działalność związana z pośrednictwem pracy
- Działalność związana z organizacją targów i wystaw
- Pozaszkolne formy kształcenia, gdzie indziej nie sklasyfikowane
- Działalność organizacji komercyjnych i pracodawców
- Działalność organizacji profesjonalnych.

W okresie sprawozdawczym przedmiotem działalności Spółki było:

- realizacja prac projektowo-kosztorysowych,
- opracowywanie raportów, ekspertyz, analiz oraz biznes planów na zlecenie organów administracji państwowej, samorządowej i przedsiębiorców,
- świadczenie usług doradczych dla przedsiębiorców , gmin, instytucji i osób fizycznych,
- świadczenie usług informacyjnych dla przedsiębiorców w ramach Punktu Konsultacyjnego,
- koordynacja działalności pro-inwestycyjnej poprzez Centrum Obsługi Inwestora.
- obsługa programu ZPORR działanie 2.5 i 3.4
- świadczenie usług z tytułu pełnienia roli Regionalnej Instytucji Finansującej,
- wynajem pomieszczeń.

2. Czas trwania działalności Spółki jest nieograniczony.
3. Okres objęty rocznym sprawozdaniem finansowym trwa od 1.01.2009 r. do 31.12.2009 r., gdyż rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy.
4. W skład jednostki nie wchodzą wewnętrzne jednostki organizacyjne
5. Roczne sprawozdanie sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę przez co najmniej 12 kolejnych miesięcy i dłużej.

   Nie są znane nam okoliczności, które wskazywałyby na istnienie poważnych zagrożeń dla kontynuowania przez Spółkę działalności.

   Niniejsze sprawozdanie finansowe zawiera dane finansowe za rok obrotowy 2009 oraz porównywalne dane za rok obrotowy 2008.
6. Nie wystąpiło połączenie Spółek – nie dotyczy

7. Aktywa i pasywa wycenione według zasad określonych ustawą o rachunkowości z tym, że:
   1) Do amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka stosuje stawki przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych, stanowiącym załącznik do ustawy podatkowej – przyjmując metodę liniową. Dopuszcza się możliwość jednorazowego odpisu w koszty środków trwałych o wartości nie przekraczającej 3500,00 zł.
   2) Aktywa finansowe oraz inwestycje w nieruchomości wycenia się w cenach nabycia, z uwzględnieniem ewentualnej utraty wartości przez nie.
   3) Stany i rozchody, objętych ewidencją ilościowo-wartościową materiałów i towarów wycenia się w cenach zakupu, produkty wg kosztów wytworzenia.
   4) Należności wycenia się w kwotach nominalnych z uwzględnieniem odpisów aktualizacyjnych bez odsetek za zwłokę.
   5) Krajowe środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej, zaś środki w walutach obcych wycenia się na koniec roku wg kursu na 31 XII.
   6) Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.
   7) Kapitały własne wycenia się w wartości nominalnej.
   8) Rozliczenia międzyokresowe kosztów dotyczą kosztów przyszłych okresów oraz kosztów poniesionych na realizację projektów które nie zostały zrefundowane do 31.XII 2009 r.
   9) Przychody i koszty ewidencjonowane są wg zasad memoriału tj. w okresach, których dotyczą niezależnie od daty otrzymania płatności tzn. obejmuja wszystkie osiągnięte i przypadające na rzecz Spółki przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadą memoriału współmierności przychodów i kosztów oraz ostatniej wyceny.
   10) Rozliczenia międzyokresowe przychodów dotyczą stanu niezamortyzowanych środków trwałych zakupionych z programów finansowanych przez środki Unii Europejskiej oraz otrzymanych zaliczek na realizację projektów.
   11) Dane liczbowe ujęte w sprawozdaniu finansowym prezentowane są w zł i gr.
   12) Spółka sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym a rachunek przepływów środków pieniężnych metodą pośrednią.

Sprawozdanie finansowe zawiera dane za rok 2009 oraz porównywalne dane za rok 2008.

Sporządzono dnia...

19.02.2010

Podpisy

GŁÓWNY KSIĘGOWY

WICEPREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

WICEPREZES ZARZĄDU

Waldemar Pilar

Janusz Ramski

Waldemar Burzyński

RZESZOWSKA AGENCJA
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
PL 35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
tel. Zarząd - 8-520-610, Centrala - 8-520-600
Skr. poczt. 74 • fax 8-520-611
NIP 813-00-10-538

.....

(pieczątka jednostki)

BILANS SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31.12.2009

(wersja pełna)

	AKTYWA	Bieżący rok obrotowy 2009	Ubiegły rok obrotowy 2008		PASYWA	Bieżący rok obrotowy 2009	Ubiegły rok obrotowy 2008
A.	**Aktywa trwałe**	43 413 230,42	40 243 548,80	**A.**	**Kapitał (fundusz) własny**	14 514 553,49	11 186 864,20
I.	**Wartości niematerialne i prawne**	34 515,14	25 210,35	**I.**	**Kapitał (fundusz) podstawowy**	8 691 000,00	8 691 000,00
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych			**II.**	**Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)**		
2.	Wartość firmy			**III.**	**Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)**		
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	34 515,14	25 210,35	**IV.**	**Kapitał (fundusz) zapasowy**	2 446 235,03	2 333 517,17
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			**V.**	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny**	49 629,17	49 629,17
II.	**Rzeczowe aktywa trwałe**	41 014 138,14	40 206 338,45	**VI.**	**Pozostałe kapitały fundusz pożyczkowy**	3 217 169,20	
1.	Środki trwałe	39 045 718,96	5 002 248,83	**VII.**	**Zysk (strata) z lat ubiegłych**		
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	89 310,40	92 004,00	**VIII.**	**Zysk (strata) netto**	120 520,09	112 717,86
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37 632 585,56	4 732 530,00	**IX.**	**Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)**	-10 000,00	
c)	urządzenia techniczne i maszyny	1 089 925,63	71 958,06	**B.**	**Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania**	33 183 610,31	34 170 557,89
d)	środki transportu		1 231,47	**I.**	**Rezerwy na zobowiązania**	0,00	0,00
e)	inne środki trwałe	233 897,37	104 525,30	1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2.	Środki trwałe w budowie	1 968 419,18	35 204 089,62	2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie			–	długoterminowa		
III.	**Należności długoterminowe**	2 352 577,14	0,00	–	krótkoterminowa		
1.	Od jednostek powiązanych			3.	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
2.	Od pozostałych jednostek	2 352 577,14		–	długoterminowe		
IV.	**Inwestycje długoterminowe**	12 000,00	12 000,00	–	krótkoterminowe		
1.	Nieruchomości			**II.**	**Zobowiązania długoterminowe**	0,00	0,00
2.	Wartości niematerialne i prawne			1.	Wobec jednostek powiązanych		
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	12 000,00	12 000,00	2.	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	a)	kredyty i pożyczki		
–	udziały lub akcje			b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
–	inne papiery wartościowe			c)	inne zobowiązania finansowe		
–	udzielone pożyczki			d)	inne		
–	inne długoterminowe aktywa finansowe			**III.**	**Zobowiązania krótkoterminowe**	501 451,17	402 028,37
b)	w pozostałych jednostkach	12 000,00	12 000,00	1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
–	udziały lub akcje	12 000,00	12 000,00	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
–	inne papiery wartościowe			–	do 12 miesięcy		
–	udzielone pożyczki			–	powyżej 12 miesięcy		
–	inne długoterminowe aktywa finansowe			b)	inne		
4.	Inne inwestycje długoterminowe			2.	Wobec pozostałych jednostek	460 484,48	363 395,15
V.	**Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe**	0,00	0,00	a)	kredyty i pożyczki		
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe			c)	inne zobowiązania finansowe		
B.	**Aktywa obrotowe**	4 284 933,38	5 113 873,29	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	327 073,50	120 511,81
I.	**Zapasy**	0,00	0,00	–	do 12 miesięcy	327 073,50	120 511,81
1.	Materiały			–	powyżej 12 miesięcy		

2.	Półprodukty i produkty w toku			e)	zaliczki otrzymane na dostawy		
3.	Produkty gotowe			f)	zobowiązania wekslowe		
4.	Towary			g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	133 410,98	238 149,74
5.	Zaliczki na dostawy			h)	z tytułu wynagrodzeń		
II.	**Należności krótkoterminowe**	341 066,57	333 352,45	i)	inne		4 733,60
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	3.	Fundusze specjalne	40 966,69	38 633,22
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	**IV.**	**Rozliczenia międzyokresowe**	32 682 159,14	33 768 529,52
–	do 12 miesięcy			1.	Ujemna wartość firmy		
–	powyżej 12 miesięcy			2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	32 682 159,14	33 768 529,52
b)	inne			–	długoterminowe	32 682 159,14	33 768 529,52
2.	Należności od pozostałych jednostek	341 066,57	333 352,45	–	krótkoterminowe		
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	263 106,09	254 739,73				
–	do 12 miesięcy	263 106,09	254 739,73				
–	powyżej 12 miesięcy						
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	4 879,15	38 392,72				
c)	inne	73 081,33	40 220,00				
d)	dochodzone na drodze sądowej						
III.	**Inwestycje krótkoterminowe**	2 875 890,21	3 786 111,79				
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 875 890,21	3 786 111,79				
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00				
–	udziały lub akcje						
–	inne papiery wartościowe						
–	udzielone pożyczki						
–	inne krótkoterminowe aktywa finansowe						
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00				
–	udziały lub akcje						
–	inne papiery wartościowe						
–	udzielone pożyczki						
–	inne krótkoterminowe aktywa finansowe						
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2 875 890,21	3 786 111,79				
–	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 875 890,21	3 786 111,79				
–	inne środki pieniężne						
–	inne aktywa pieniężne						
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe						
IV.	**Krótkoterminowe rozliczenia międzyokr.**	1 067 976,60	994 409,05				
	Aktywa razem	47 698 163,80	45 357 422,09		**Pasywa razem**	47 698 163,80	45 357 422,09

Sporządził (podpis)

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Rzeszów, dnia 19.02.2010.

Kierownik jednostki

PREZES ZARZĄDU
Waldemar Pijar

WICEPREZES ZARZĄDU
Janusz Ramski

WICEPREZES ZARZĄDU
Waldemar Burzyński

RZESZOWSKA AGENCJA
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
PL 35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
tel. Zarząd - 8-520-610, Centrala - 8-520-600
Skr. poczt. 74 • fax 8-520-611
NIP 813-00-10-569

.....

(pieczątka jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31.12.2009

(wariant porównawczy)

		bieżący rok obrotowy 2009	ubiegły rok obrotowy 2008
A.	**Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:**	13 884 298,13	6 227 267,56
–	od jednostek powiązanych		
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	2 530 262,60	3 140 383,33
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	64 816,73	-1 592 007,62
III.	Przychody na pokrycie kosztów operacyjnych projektów	9 340 799,62	4 678 891,85
IV.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	1948419,18	
V.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B.	**Koszty działalności operacyjnej**	13 815 421,84	6 221 311,97
I.	Amortyzacja	2 096 775,35	291 369,69
II.	Zużycie materiałów i energii	577 365,53	567 647,03
III.	Usługi obce	528 143,57	403 266,35
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	382 857,22	220 307,39
–	podatek akcyzowy		
V.	Wynagrodzenia	5 735 180,90	3 178 222,29
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 044 827,68	585 675,41
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	3 450 271,59	974 823,81
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C.	**Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)**	68 876,29	5 955,59
D.	**Pozostałe przychody operacyjne**	45 292,54	13 058,25
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Dotacje		
III.	Inne przychody operacyjne	45 292,54	13 058,25
E.	**Pozostałe koszty operacyjne**	64 337,96	11 130,27
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne koszty operacyjne	64 337,96	11 130,27
F.	**Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)**	49 830,87	7 883,57
G.	**Przychody finansowe**	125 811,21	197 983,72
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
–	od jednostek powiązanych		
II.	Odsetki, w tym:	63 802,27	131 793,21
–	od jednostek powiązanych		
III.	Zysk ze zbycia inwestycji		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne	62 008,94	66 190,51
H.	**Koszty finansowe**	2 273,99	51 522,43
I.	Odsetki, w tym:	2 273,99	49 728,07
–	dla jednostek powiązanych		
II.	Strata ze zbycia inwestycji		
III.	Aktualizacja wartości inwestycji		
IV.	Inne		1 794,36
I.	**Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G–H)**	173 368,09	154 344,86
J.	**Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.–J.II.)**	0,00	0,00
I.	Zyski nadzwyczajne		
II.	Straty nadzwyczajne		
K.	**Zysk (strata) brutto (I+/–J)**	173 368,09	154 344,86
L.	**Podatek dochodowy**	52 848,00	41 627,00
M.	**Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)**		
N.	**Zysk (strata) netto (K–L–M)**	120 520,09	112 717,86

Sporządził (podpis) Rzeszów, dnia 12.02.2010r. Kierownik jednostki

WICEPREZES ZARZĄDU GŁÓWNY KSIĘGOWY PREZES ZARZĄDU WICEPREZES ZARZĄDU

Waldemar Burzyński Elżbieta Patro Waldemar Pijar Janusz Ramski

RZESZOWSKA AGENCJA
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
PL 35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
tel. Zarząd - 8-520-610, Centrala - 8-520-600
Skr. poczt. 74 • fax 8-520-611
NIP 813-00-10-536

.....

(pieczątka jednostki)

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31.12.2009

(metoda pośrednia)

		bieżący rok obrotowy 2009	ubiegły rok obrotowy 2008
A.	**Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej**		
I.	Zysk (strata) netto	120 520,09	112 717,86
II.	Korekty razem	-1 324 031,04	22 810 351,22
1.	Amortyzacja	2 096 775,35	291 369,69
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		
5.	Zmiana stanu rezerw		
6.	Zmiana stanu zapasów		
7.	Zmiana stanu należności	-2 360 291,26	1 712 206,64
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	99 422,80	-5 196 780,89
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych - czynnych	-73 567,55	1 592 007,62
10.	Inne korekty (rozliczenie międzyokresowe przychodów)	-1 086 370,38	24 411 548,16
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/–II)	-1 203 510,95	22 923 069,08
B.	**Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**		
I.	Wpływy	0,00	0,00
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych		
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
–	zbycie aktywów finansowych		
–	dywidendy i udziały w zyskach		
–	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
–	odsetki		
–	inne wpływy z aktywów finansowych		
4.	Inne wpływy inwestycyjne		
II.	Wydatki	2 913 879,83	25 777 729,82
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 913 879,83	382 436,40
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		25 395 293,42
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych		
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
–	nabycie aktywów finansowych		
–	udzielone pożyczki długoterminowe		
4.	Inne wydatki inwestycyjne		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	-2 913 879,83	-25 777 729,82
C.	**Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**		
I.	Wpływy	3 207 169,20	0,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		
2.	Kredyty i pożyczki		
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe	3 207 169,20	
II.	Wydatki	0,00	0,00
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Spłaty kredytów i pożyczek		
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		

6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8.	Odsetki		
9.	Inne wydatki finansowe		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	3 207 169,20	0,00
D.	**Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/–B.III+/-C.III)**	**-910 221,58**	**-2 854 660,74**
E.	**Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:**	**-910 221,58**	
–	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	**Środki pieniężne na początek okresu**	**3 786 111,79**	**6 640 772,53**
G.	**Środki pieniężne na koniec okresu (F+/–D), w tym:**	**2 875 890,21**	**3 786 111,79**
–	o ograniczonej możliwości dysponowania		

Sporządził (podpis)

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Rzeszów, dnia 19.02.2040

Kierownik jednostki

PREZES ZARZĄDU
Waldemar Pijar

WICEPREZES ZARZĄDU
Janusz Ramski

WICEPREZES ZARZĄDU
Waldemar Burzyński

RZESZOWSKA AGENCJA
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
PL 35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
tel. Zarząd - 8-520-610, Centrala - 8-520-600
Skr. poczt. 74 - fax 8-520-611
NIP 813-00-10-538

.....

(pieczątka jednostki)

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM SPORZĄDZONE NA DZIEŃ 31.12.2009 r.

(metoda pośrednia)

		bieżący rok obrotowy 2009	ubiegły rok obrotowy 2008
I.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)**	11 186 864,20	11 074 146,34
–	korekty błędów podstawowych		
I.a.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach**	11 186 864,20	
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	8 691 000,00	8 691 000,00
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
–	wydania udziałów (emisji akcji)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
–	umorzenia udziałów (akcji)		
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	8 691 000,00	8 691 000,00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu		
2.1.	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
2.2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu		
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu		
a)	zwiększenie		
b)	zmniejszenie		
3.1.	Udziały (akcje) własne na koniec okresu		
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	2 333 517,17	2 269 430,59
4.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	112 717,86	64 086,58
a)	zwiększenie (z tytułu)	112 717,86	
–	akcji powyżej wartości nominalnej		
–	z podziału zysku (ustawowo)		
–	z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	112 717,86	64 086,58
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
–	pokrycia straty		
4.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	2 446 235,03	2 333 517,17
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu		49 629,17
5.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	49 629,17	
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
–	zbycia środków trwałych		
5.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	49 629,17	49 629,17
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) Fundusz Pożyczkowy	3 217 169,20	
6.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		
a)	zwiększenie (z tytułu) - Fundusz Pożyczkowy	3 217 169,20	
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
6.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) Fundusz Pożyczkowy	3 217 169,20	
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu		
7.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		
–	korekty błędów podstawowych		
7.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
–	podziału zysku z lat ubiegłych		

b)	zmniejszenie (z tytułu)		
7.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		
7.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu,		
–	korekty błędów podstawowych		
7.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
–	przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
7.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu		
7.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		
8.	Wynik netto	110 520,09	112 717,86
a)	zysk netto	120 520,09	112 717,86
b)	strata netto		
c)	odpisy z zysku	-10 000,00	
II.	**Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)**	14 514 553,49	11 186 864,20
III.	**Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**	14 514 553,49	11 186 864,20

Sporządził (podpis)

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Patro

Rzeszów, dnia 19.02.2010

Kierownik jednostki

PREZES ZARZĄDU

Waldemar Pijar

WICEPREZES ZARZĄDU

Janusz Rański

WICEPREZES ZARZĄDU

Waldemar Burzyński

RZESZOWSKA AGENCJA
ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
PL 35-959 Rzeszów, ul. Szopena 51
tel. Zarząd - 8-520-610, Centrala - 8-520-600
Skr. poczt. 74 • fax 8-520-611
NIP 813-00-10-536

INFORMACJE DODATKOWE I WYJAŚNIENIA
DO ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA 2009 R.

I. 1. Aktywa i pasywa wyceniono wg zasad określonych Ustawą o rachunkowości stosując zasady:

1.1. **Wartości niematerialne i prawne** o cenie jednostkowej nieprzekraczającej kwoty 3500 zł. odpisuje się jednorazowo w pełnej wartości w koszty. Pozostałe wartości niematerialne i prawne są amortyzowane wg zasad i stawek podatkowych

1.2. **Środki trwałe** – przy nabyciu nowych składników majątku trwałego przyjęta jest zasada, że: dla zakupionych składników majątkowych o okresie używania dłuższym niż rok i o wartości początkowej wyższej jednostkowo od 2500,- zł, lecz nie przekraczającej kwoty 3500 zł. zalicza się do środków trwałych amortyzując je przez jednorazowy odpis w koszty w pełnej ich wartości w miesiącu ich przekazania do użytkowania.

Pozostałe środki trwałe są amortyzowane metodą liniową wg stawek podatkowych.

Przedmioty o okresie używania dłuższym niż rok, o wartości początkowej nieprzekraczającej jednostkowo kwoty 2500 zł. odpisuje się w miesiącu ich zakupu w koszty działalności, jako zużycie materiałów.

1.3. **Środki trwałe** – w 2009 roku zwiększenie środków trwałych wynosi 36 113 676,42 zł. z czego :

- zakupy środków trwałych 407 281,67 zł.
- inwestycje własne 502 305,13 zł.
- Inwestycje dotyczące PPNT I etap 35 204 089,62 zł.

Zakupy powyższe dotyczą sprzętu komputerowego oraz mebli i wyposażenia, natomiast inwestycje własne modernizacji i adaptacji budynku przy ul. Szopena 51 w Rzeszowie.

Powyższe nakłady sfinansowane zostały ze środków:

1) własnych RARR: 733 302,22 zł.
- modernizacja budynku 502 305,13 zł.
- zakup komputerów i mebli 230 997,09 zł.

2) funduszy strukturalnych w ramach realizowanych projektów i Urząd Pracy 176 284,58 zł.

3) W ramach projektu Podkarpacki Park Naukowo Technologiczny zrealizowano inwestycję polegającą na uzbrojeniu terenów wokół lotniska Jasionka a projekt został zrealizowany w 2008 roku. Wartość nakładów wyniosła 35 204 089,62 zł. Środki trwałe powstałe w wyniku tej inwestycji przyjęto na ewidencję w 2009 roku.

Odpis amortyzacyjny (umorzeniowy) za 2009 r. wyniósł 1 700 988,67 zł. z czego 1 488 365,09 odpisano z rozliczeń międzyokresowych przychodów(dotacja PPNT) a 212 623,58 obciążono koszty RARR.

Nakłady te zostały sfinansowane w 87,5 % w ramach projektu Podkarpacki Park Naukowo Technologiczny ze środków Funduszy Strukturalnych SPO WKP i 12,5 % ze środków własnych.

a) Środki trwałe

Treść	Grunty w tym prawa wieczystego użytkowania gruntu	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość brutto						
Bilans otwarcia	131 344,00	5 692 462,16	688 982,85	73 885,25	272 638,46	6 859 312,72
Zwiększenia	0	34 567 854,77	1 361 649,32	0	184 172,33	36 113 676,42
Zmniejszenia	0	0	0	0	0	0
Bilans zamknięcia	131 344,00	40 260 316,93	2 050 632,17	73 885,25	456 810,79	42 972 989,14
Umorzenie						
Bilans otwarcia	39 340,00	959 932,16	617 024,79	72 653,78	168 113,16	1 857 063,89
Zwiększenia	2 693,60	1 667 799,21	343 681,75	1 231,47	54 800,26	2 070 206,29
Zmniejszenia	0	0	0	0	0	0
Bilans zamknięcia	42 033,60	2 627 731,37	960 706,54	73 885,25	222 913,42	3 927 270,18
Wartość netto na BO	92 004,00	4 732 530,00	71 958,06	1 231,47	104 525,30	5 002 248,83
Wartość netto na BZ	89 310,40	37 632 585,56	1 089 925,63	0	233 897,37	39 045 718,96

b) Środki trwałe w budowie

Treść	Bilans otwarcia	Zwiększenia	Zmniejszenia	Bilans zamknięcia
Środki trwałe w budowie	35 204 089,62	2 470 724,31	35 706 394,75	1 968 419,18
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0

1.4. W 2009 roku dokonano również zakupu licencji na programy komputerowe o wartości 35 873,85 zł. która podlega amortyzacji w okresie 24 miesięcy.
Wartość nieumorzonych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych na 31.XII.2009 r. wynosi 39 080 234,10 zł.
W roku 2009 nie dokonano sprzedaży majątku trwałego ani też likwidacji.

1.5. Środki trwałe w budowie II etap PPNT wynoszą na 31.12.2009 1 968 419,18 zł.

2. Powierzchnia gruntu objęta prawem wieczystego użytkowania wynosi 3615 m^2 i jest to działka znajdująca się przy ul. Szopena 51, a jej wartość początkowa brutto na dzień 31.12.2008 wynosi 51 744,00 zł. Stosując zasadę ostrożności przyjęto okres jego amortyzowania na 20 lat.
Wartość prawa wieczystego użytkowania gruntu na dzień 31.12.2009 r. po dokonaniu odpisu amortyzacyjnego wynosi 9 710,00 zł.

3. Spółka nie posiada środków trwałych używanych na podstawie umów najmu i dzierżawy i innych umów.

4. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tyt. uzyskania prawa własności budynku i budowli – nie wystąpiły.

5 i 6 Kapitał własny – ogółem wynosi

1. Kapitał podstawowy Spółki w 2009 roku nie uległ zmianie i wynosi 8 691 000,00 zł.
Struktura kapitału podstawowego przedstawia się następująco:

- Samorząd Województwa Podkarpackiego	8 158 000,00 zł.	93,87%
- Samorządy terytorialne (miast i gmin woj. Podkarpackiego	91 000,00 zł.	1,05%
- Banki i przedsiębiorcy woj. Podkarpackiego	328 000,00 zł	3,77%
- Osoby fizyczne (pracownicy)	14 000,00 zł	0,16%
- WFOSr.	100 000,00 zł	1,15%

(W załączeniu wyciąg z księgi akcjonariuszy)
W 2009 roku nie wystąpiła zmiana kapitału podstawowego.

2. Kapitał zapasowy wzrósł o kwotę 112 717,86 zł.
z tyt. podziału zysku za 2008rok – na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy zysk netto w całości przeznaczono na kapitał zapasowy

3. Kapitał rezerwowy z tyt. aktualizacji nie uległ zmianie i wynosi 49 629,17 zł.

7. Zysk netto za 2009 r. wynosi 120 520,09 zł.

- Z zysku netto przeznacza się kwotę 10 000,00 jako wkład własny w utworzony Fundusz Pożyczkowy
- Obowiązkowy odpis z wyniku na fundusz zapasowy zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych wynosi 10% jednak zgodnie ze Statutem Spółki pozostałość zysku w całości przeznacza się na fundusz zapasowy po zatwierdzeniu przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy.

8. Na dzień bilansowy nie tworzono rezerw i odpisów aktualizacyjnych

9. Należności długoterminowe wystąpiły po raz pierwszy w bilansie a dotyczą należności od przedsiębiorców z tytułu udzielonych pożyczek na rozwój działalności z funduszu pożyczkowego. W dniu 22.12.2009 roku została zawarta umowa z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości w Warszawie na podstawie której przekazano w formie bezzwrotnego wsparcia „Fundusz Pożyczkowy" przeznaczony wyłącznie na udzielanie pożyczek małym przedsiębiorcom. Dotychczas fundusz ten był jedynie w zarządzaniu RARR – prowadzony na ewidencji pozabilansowej.

Stan należności z tytułu udzielonych pożyczek na 31.12.2009 r. wynosi 2 352 577,14 zł.

Stan Funduszu Pożyczkowego wynosi 3 217 169,20 zł. i jest ujęty w pozycji bilansu jako „Pozostałe kapitały – fundusz pożyczkowy"

10. 1. Zapasy towarów – nie wystąpiły

2. Należności krótkoterminowe wg pozycji bilansowej zostały wycenione w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności wg bilansu wynoszą : 341 066,57 zł.

- składają się na nie:

a) Należności z tyt. dostaw i usług

- o okresie spłaty do 12 miesięcy 263 106,09 zł.

b) Należności z tyt. podatków 4 879,15 zł.

dotyczą:

- nadpłata podatek – umowy zlecenia 21,00 zł.
- nadpłata składek ZUS – ubezpieczenia społeczne 4 858,15 zł.

c) Inne należności to:

- od pracowników z tyt. udzielonych pożyczek ZFSS 34 000,00 zł.

- wadium	7 800,00 zł.
- z tytułu rozliczenia projektów z partnerem (projekty ITS, 2+2=5, Sanitariusze)	1 188,61 zł.
- Inne rozrachunki z pracownikami	22,68 zł.
- Rozliczenie z WUP z tytułu projektu	29 470,04 zł.

3. Inwestycje krótkoterminowe to głównie środki pieniężne na rachunkach bankowych i w kasie.

Stan środków pieniężnych w kasie wynosi:	20 754,22 zł.
Stan środków pieniężnych na rachunkach bankowych wynosi:	2 855 135,99 zł.
– Rachunek bieżący BPH (BANK PEKAO SA)	14 479,13 zł.
– Rachunek ZFŚS	6 966,96 zł.
– Rachunki bieżące Raiffeisen Bank oraz rach. dla projektów	23 033,15 zł.
– Rachunki bieżące BRE	25 396,88 zł.
– BRE – rachunek Fundusz Pożyczkowy	865 936,46 zł.
– Rachunek RIF – Raiffeisen Bank	427 700,63 zł.
– Proinnowacyjne Usługi Doradcze - Raiffeisen Bank	59 463,00 zł.
– Rachunek projektu MSWiA - Raiffeisen Bank	11 160,55 zł.
– Wsparcie ochrony własności intelektualnej - Raiffeisen Bank	111 807,47 zł.
– Rachunek projektu – Fabryka Innowacji	18 935,54 zł.
– Rachunek Ośrodka Wspierania Spółdzielni Socjalnych	2 251,17 zł.
– Rachunek dla projektu „Współpraca Inspiruje"	1 248,56 zł.
– Rachunek dla projektu RSJ - PBS	5 220,62 zł.
– Rachunek dla projektu „Zelmer" – Raiffeisen Bank	27 386,83 zł.
– Rachunek dla projektu BSN w PLN	18 865,56 zł.
– Rachunek dla projektu BSN 3 598,96 EUR	14 785,25 zł.
– Rachunek dla projektu Transland i Eucore 28 720,16 EUR	117 988,16 zł.
– Rachunek dla projektu MITKE w EUR 1 440,29 EUR	5 917,06 zł.

Rachunki w EUR wycenione są wg kursu średniego NBP na 31.12.2009 r.

- Środki pieniężne w drodze(lokata nocna)	1 096 593,01 zł.

4. W 2009 roku nie dokonano odpisu aktualizacyjnego należności

11. Zobowiązania krótkoterminowe – wyceniono w kwocie wymagającej zapłaty

- Z tyt. dostaw i usług w okresie zapłaty do 12 m-cy wynoszą i w całości uregulowane zostały w miesiącu styczniu i lutym 2010r. w kwocie 327 073,50 zł.
- Z tytułu podatków ceł, ubezpieczeń społecznych w całości uregulowano w miesiącu XII 2009
- Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych – termin 30.03.2010 r. 33 810,00 zł.
- Zobowiązania z tyt. PFRON 4 612,00 zł.
- Odsetki budżetowe dla WUP 166,98 zł.
- Zobowiązanie z tytułu podatku VAT(uregulowane 25.01.2010) 94 822,00 zł

12. **Rozliczenia międzyokresowe przychodów** – dotyczą:

- środki STRUDER II oraz dotacja budżetu Państwa przyznanych na sfinansowanie inwestycji modernizacji kamienic przy ul. K. Kazimierza 7 i Rynek 5 do rozliczenia w poszczególnych latach do wysokości odpisów amortyzacyjnych 1 223 659,90 zł.
- wartość dotacji na budynek „Preinkubator Akademicki"- do rozliczenia do wysokości amortyzacji 1 755 193,19 zł.
- stan niezamortyzowanych środków trwałych zakupionych z programów PHARE, UP, ZPORR i Funduszy Strukturalnych – do rozliczenia w poszczególnych latach do wysokości odpisów amortyzacyjnych 111 010,20 zł.
- dotacja na realizację projektu PPNT – inwestycja do rozliczenia do wysokości odpisów amortyzacyjnych 28 994 984,27 zł.
- zaliczka na realizację projektów w ramach umowy z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości do rozliczenia w 2010 r. 375 025,66 zł.
- zaliczka na realizację projektu BSN(EEN) do rozliczenia w 2010 roku 94 718,54 zł.
- zaliczka na realizację projektów w ramach umów z WUP do rozliczenia w 2010 r. 105 989,00 zł.
- zaliczka na realizację projektu MSWiA 11 132,30 zł.

- prawa wieczystego użytkowania gruntów wprowadzonych do ewidencji bilansowej od 01 stycznia 2002 r. – stan na 31.XII.2009 r.	9 710,40 zł.
- Fundusz Pożyczkowy - odsetki	735,68 zł.
Razem	32 682 159,14 zł.

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów dotyczą:

podatek VAT do odliczenia w następnym miesiącu	8 750,82 zł.
prenumeratę prasy do rozliczenia w 2010 r.	3 338,96 zł.
polisy dotyczące ubezpieczeń majątkowych na 2010 r.	6 744,00 zł.
użytkowanie lex i licencja na dostęp	6 312,00 zł.
koszty z tytułu realizacji projektów do rozliczenia w 2010 r.	1 022 261,12 zł.
koszty obsługi RIF do rozliczenia w 2010 roku	1 675,86 zł.
zaliczka na badanie sprawozdania finansowego	4 590,16 zł.
ochrona znaku AEROPOLIS PPNT	1 971,00 zł.
opłaty wstępne - leasing	12 332,68 zł.
Razem	**1 067 976,60 zł.**

II. PRZYCHODY, KOSZTY, WYNIK

1. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi wykazane w „Rachunku zysków i strat" wynoszą ogółem i składają się na nie: 13 884 298,13 zł.

- przychody z działalności usługowej	2 530 262,60 zł.
- przychody na pokrycie kosztów operacyjnych związanych z realizacją projektów w ramach Funduszy Strukturalnych UE(umowy z PARP i WUP)	9 340 799,62 zł.
- zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i produktów (zwiększenie)	64 816,73 zł.
- Koszt wytworzenia na własne potrzeby	1 948 419,18 zł.
- **Pozostałe przychody operacyjne**	45 292,54 zł.
z tego:	
- amortyzacja z tytułu prawa wieczystego użytkowania gruntów	2 693,60 zł.
- zwrócone koszty postępowania sądowego	877,00 zł.

- korekty z lat poprzednich składek ZUS 1 821,43 zł.
- zapłacone odszkodowania 5 376,00 zł.
- sprzedaż części nakładów inwestycyjnych(klimatyzacja) 34 500,00 zł.
- inne przychody 24,51 zł.
- **Przychody finansowe.** 125 811,21 zł.

  w tym:

  - odsetki bankowe od środków pieniężnych 62 108,62 zł.
  - zapłacone odsetki od należności i pożyczek 1 693,65 zł.
  - prowizja od udzielonych pożyczek 26 100,00 zł.
  - nadwyżki zrealizowanych dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi 35 908,94 zł.

2. **Koszty – działalności operacyjnej wynoszą** 13 815 421,84 zł.

   i składają się na nie:

		Struktura %
– zużycie materiałów i energii	577 365,53 zł.	4,17
– usługi obce	528 143,57 zł.	3,82
– podatki i opłaty	382 857,22 zł.	2,77
– wynagrodzenia	5 735 180,90 zł.	41,52
– ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 044 827,68 zł.	7,56
– amortyzacja	2 096 775,35 zł.	15,18
– pozostałe koszty rodzajowe	3 450 271,59 zł.	24,98

   Koszty te wykazane są w rachunku zysków i strat.

3. **Pozostałe koszty operacyjne** 64 337,96 zł.

   w tym:

   - darowizny pieniężne 23 049,66 zł.
   - opłata sądowa i notarialna nie związana z należnościami 2 883,00 zł.
   - opłata sądowa związana z należnościami 30,00 zł.
   - korekty z lat poprzednich składek ZUS 3 875,30 zł.
   - koszty sprzedaży części inwestycji(klimatyzacja) 34 500,00 zł.

4. **Koszty finansowe wynoszą** 2 273,99 zł.

   w tym:

   - zapłacone odsetki bankowe 25,01 zł.
   - odsetki od należności budżetowych 2 248,98 zł.

	Ogółem koszty działalności	**13 882 033,79 zł.**
5.	**Wynik finansowy brutto wynosi:**	**173 368,09 zł.**
	natomiast dochód stanowiący podstawę naliczenia podatku dochodowego od osób prawnych wynosi:	279 345,35 zł.
	Szczegółowe rozliczenie podstawy opodatkowania i wyliczenie podatku przedstawia załącznik do zeznania rocznego CIT-8 (w załączeniu)	
	Podatek dochodowy wynosi 19 %	52 848,00 zł.
	Zysk netto wynosi	120 520,09 zł.
6.	Zyski i straty nadzwyczajne w 2009 r. nie wystąpiły	

III. STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH

1.	Zysk netto za 2009 r. skorygowany o kwotę - 1 324 031,04 zł. a zatem przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej wynoszą	- 1 203 510,95 zł.
2.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej wynoszą:	- 2 913 879,83 zł.
	– wydatki na zakup i inwestycje własne rzeczowych środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	945 460,65 zł.
	– wydatki na środki trwałe w budowie	1 968 419,18 zł.
3.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	3 207 169,20 zł.
	Zmiana środków pieniężnych na 31.XII.09 r. wynosi	910 221,58 zł.
	i jest to zmniejszenie w stosunku do stanu na 31.XII.2008 r.	

IV. ZATRUDNIENIE I PŁACE

1. W 2009 roku przeciętne zatrudnienie wyniosło 105,25 w przeliczeniu na pełne etaty i wzrosło w stosunku do ubiegłego okresu o 46,1 %
2. Wypłacone wynagrodzenia z tyt.:

- umów o pracę	4 815 513,55zł.
w tym dla:	
- Członków Zarządu	362 332,00 zł
- Rady Nadzorczej	108 715,20 zł.
Z tytułu:	
- umów zlecenia i o dzieło	650 449,83 zł.

Średnia płaca miesięczna w 2009 roku wyniosła 3 812,00 zł.

3. Badanie sprawozdania finansowego Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego wykonuje Przedsiębiorstwo Usług Finansowo – Księgowych „Remiks" Sp. z o.o. w Rzeszowie na podstawie zawartej umowy z dnia 10.11.2009 r. Zgodnie z tą umową wynagrodzenie wynosi 9 200,00 zł(bez VAT). W dniu 19.11.2009 r. została wypłacona zaliczka w kwocie 5 600,00 zł. na poczet badania sprawozdania finansowego.

4. Nie występują

V. W roku obrotowym nie wystąpiły zmiany w stosowanych zasadach rachunkowości za wyjątkiem zmian wprowadzonych w ustawie o rachunkowości. Zmiany te nie miały wpływu na wynik finansowy ani na wycenę aktywów i pasywów w stosunku do roku poprzedniego.

VI. Transakcje z jednostkami powiązanymi w 2009 roku

1 W 2009 r. wystąpiły transakcje z jednostkami powiązanymi tj. Samorządem Województwa Podkarpackiego tj zafakturowano na rzecz Samorządu kwotę 997 786,96 zł. natomiast otrzymano noty księgowe na kwotę 6 050,00 zł. Saldo na 31.12.2009 wynosi zero.

2 Udział w kapitale innych spółek

Spółka posiada udziały w :

- „Podkarpacka Agencja Energetyczna" Sp. z o.o. w Rzeszowie – 10 000,00 zł.
- Fundacja na rzecz Muzeum Zamek w Łańcucie - 2 000,00 zł.

3 Spółka nie sporządza sprawozdania skonsolidowanego ponieważ nie posiada jednostek zależnych.

VII. Zdarzenie łączenia spółek nie wystąpiło.

VIII. Zagrożenia dla kontynuacji działalności nie występują.

IX. **DODATKOWE INFORMACJE**

1. W sprawozdaniu finansowym za bieżący rok obrotowy nie są ujęte żadne zdarzenia dotyczące lat ubiegłych.

2. Po dniu bilansowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia, które wymagałyby uwzględnienia w sprawozdaniu finansowym.

3. W stosunku do roku poprzedniego nie wystąpiły zmiany w sposobie sporządzenia sprawozdania finansowego za wyjątkiem poszerzenia go o zestawienie zmian w kapitale własnym.

4. Zabezpieczenia zabezpieczone na majątku – na 31.12.2009 nie występuje

5. RARR SA udzieliła w 2007 r. poręczenia pożyczki zaciągniętej przez Bieszczadzką Agencję Rozwoju Regionalnego Sp. z o.o. dla Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie:

- umowa pożyczki Nr 53/2006/OA/K/PS na kwotę 340 000,00 zł. do 30.09.2016 r.

Na dzień 31.12.2009 pozostało do spłaty 235 187,41 zł.

6. RARR SA udzieliła w 2007 roku poręczenia kredytu zaciągniętego przez Chmielnik – Zdrój SA, 36-016 Chmielnik 146 dla Banku Ochrony Środowiska Oddział w Rzeszowie:
- umowa nr 24/2007/0/Rz z dnia 07.05.2007 na kwotę 450 000,00 zł. do 31.03.2010 r.
- umowa nr 25/2007/0/Rz z dnia 07.05.2007 r. na kwotę 1 050 000,00 zł. do 31.12.2017 r., tj. do wysokości 30% kwoty kredytu a 70 % poręczył BGK z Krajowego Funduszu Poręczeń.

Poręczenie to zabezpieczone jest umową nr 293/2007 zawartą między RARR SA a Okręgową Spółdzielnią Telefoniczną w Tyczynie.

Kwota poręczenia na dzień 31.12.2009 wynosi 1 084 536,00 zł.

X. EWIDENCJA POZABILANSOWA

1. Zobowiązania warunkowe

W związku z realizacją projektów – umowy z WUP w Rzeszowie – celem zabezpieczenia należytego ich wykonania ustanowiono gwarancje bankowe, których kwota wynosi 8 050 038,01 zł. i jest objęta ewidencją pozabilansową. Gwarancje zabezpieczone są wekslami In blanco.

GŁÓWNY KSIĘGOWY

PREZES ZARZĄDU

WICEPREZES ZARZĄDU
Janusz Ramski

WICEPREZES ZARZĄDU
Waldemar Burzyński